

Planilha de Cálculo de Contribuição de Melhoria

Obra: Rua José Gomes			Tipo: Asfalto								
Comprimento:	302,04										
Largura:	10,00										
Área pavimentada:	3.020,40										
Área pavim.+ cruzamento:	3.586,60										
Custo m²(pavim.):	389,90					Custo m² (pav.) pago p/ contribuinte:	255,50				
Orçamento Obra:	1.398.428,38										
Fator de Absorção	65,53%					Valor m² terreno/face:	336,53				
Custo total contribuintes:	916.373,89										
Valorização Imobiliária.	13,66%										
INSCRIÇÃO	CONTRIBUINTE	nº	ÁREA TERRENO	TESTADA	FH	VALOR VENAL	ÁREA	ÁREA COR.	C.M. EST.	V.I.	C.M.COR.
74086	CRISTIANO DA SILVA	13	376,06	14,60	1,00	R\$ 126.555,47	73,00	86,68	R\$ 33.798,59	R\$ 17.287,48	R\$ 17.287,48
74085	M A B INCORPORADORA DE IMOVEIS LTDA	204	306,00	11,70	1,00	R\$ 102.978,18	58,50	69,47	R\$ 27.085,17	R\$ 14.066,82	R\$ 14.066,82
74084	MARILENE COIMBRA	37	280,50	11,40	1,00	R\$ 94.396,67	57,00	67,69	R\$ 26.390,68	R\$ 12.894,58	R\$ 12.894,58
74083	VERA LUCIA TRINDADE	49	268,17	10,50	1,00	R\$ 90.247,25	52,50	62,34	R\$ 24.307,21	R\$ 12.327,77	R\$ 12.327,77
74078	MARCELO EDUARDO MULLER	JOÃO RITTER, 58	317,65	22,00	1,00	R\$ 106.898,75	110,00	130,62	R\$ 50.929,39	R\$ 14.602,37	R\$ 14.602,37
74059	NOEMI SULZBACHER	JOÃO RITTER, 59	300,00	14,80	1,00	R\$ 100.959,00	74,00	87,87	R\$ 34.261,59	R\$ 13.791,00	R\$ 13.791,00
74053	TERESA NUNES DA SILVA	PROF. PEDRO FRANCISCO GOETTEM, 102	287,97	20,00	1,00	R\$ 96.910,54	100,00	118,75	R\$ 46.299,44	R\$ 13.237,98	R\$ 13.237,98
74016	LUCIANE RICHARDT SILVA FARIAS	PROF. PEDRO FRANCISCO GOETTEM, 103	300,00	20,00	1,00	R\$ 100.959,00	100,00	118,75	R\$ 46.299,44	R\$ 13.791,00	R\$ 13.791,00
74005	DERONILDA COSTA	JOSE DE OLIVEIRA LOPES, 904	300,00	20,00	1,00	R\$ 100.959,00	100,00	118,75	R\$ 46.299,44	R\$ 13.791,00	R\$ 13.791,00
73965	TERESINHA CONCEICAO MENEZES ROSA	JOSE DE OLIVEIRA LOPES, 905	300,00	20,00	1,00	R\$ 100.959,00	100,00	118,75	R\$ 46.299,44	R\$ 13.791,00	R\$ 13.791,00
1154554	LUIZ MODESTO RAUBER	-	29.759,00	116,50	1,00	R\$ 10.014.796,27	582,50	691,69	R\$ 269.694,26	R\$ 1.368.021,17	R\$ 269.694,26
29336	LUCIMARA COSTA FANFA	TOM JOBIM, 526	300,20	19,24	1,00	R\$ 101.026,31	96,20	114,23	R\$ 44.540,06	R\$ 13.800,19	R\$ 13.800,19
29370	RODRIGO SANTELMO DOS SANTOS	TOM JOBIM, 556	300,20	18,10	1,00	R\$ 101.026,31	90,50	107,47	R\$ 41.901,00	R\$ 13.800,19	R\$ 13.800,19
1154554	LUIZ MODESTO RAUBER	-	21.079,00	116,70	1,00	R\$ 7.093.715,87	583,50	692,88	R\$ 270.157,25	R\$ 969.001,59	R\$ 270.157,25
73964	VALDOMIRO AFONSO MULLER	JOSE DE OLIVEIRA LOPES, 943	440,00	20,00	1,00	R\$ 148.073,20	100,00	118,75	R\$ 46.299,44	R\$ 20.226,80	R\$ 20.226,80
73990	ANDRESSA NAIR BARBIAN	JOSE DE OLIVEIRA LOPES, 936	300,00	20,00	1,00	R\$ 100.959,00	100,00	118,75	R\$ 46.299,44	R\$ 13.791,00	R\$ 13.791,00
74004	REJANE DOS SANTOS	PROF. PEDRO FRANCISCO GOETTEM, 133	300,00	20,00	1,00	R\$ 100.959,00	100,00	118,75	R\$ 46.299,44	R\$ 13.791,00	R\$ 13.791,00
74038	CRISTIANO DE MOURA QUINTANA	PROF. PEDRO FRANCISCO GOETTEM, 132	340,00	17,34	1,00	R\$ 114.420,20	86,70	102,95	R\$ 40.141,62	R\$ 15.629,80	R\$ 15.629,80
74052	ROGELIO EGONI DROST	JOÃO RITTER, 91	340,00	20,60	1,00	R\$ 114.420,20	103,00	122,31	R\$ 47.688,43	R\$ 15.629,80	R\$ 15.629,80

[illegible]